

ИСТИНОМЈЕР (питања и одговори)

1. Поред свега наведеног по годинама у наредном периоду Град Бијељина ће континуирано радити и на сљедећим активностима: Наставак борбе за експропријацију локалитета куће гдје је живјела прва бијељинска пјесникиња Магдалена Живановић (судски процес је у току).

У току је судски поступак за утврђивање накнаде за непокретности/кућу у којој је живјела прва бијељинска пјесникиња Магдалена Живановић.

Град Бијељина је још 2021. године отпочео прве кораке за рјешавање наведеног проблема, односно преговор са власницима како би локалитет гдје се налазе остаци куће Магдалене Живановић постао власништво града имајући у виду њен значај, и културно-историјску вриједност. С обзиром да су преговори са породицом Црнојачки (једни од власника) били без успјеха и да се у даљем току нису јављали на позиве, Град је покренуо процес за експропријацију септембра 2022. године. Процес експропријације је ишао од утврђивања општег интереса локалитета на Скупштини града, преко упућивања захтјева Првобранилаштву, одлуке Владе Српске о утврђивању општег интереса, обезбеђивања банкарске гаранције, упућивања позива власницима за споразумно рјешавање стицања права (позиву су се одазвали само представници Епархије зворничко-тузланске, гдје је 16.08.2023. године закључен споразум) на непокретности све до покретња поступка експропријације пред Републичком управом за геодетске и имовинско-правне послове, дакле сваки корак је учињен према Закону о експропријацији. Од стране Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове је два пута одбијен захтјев Града Бијељина за пријевремени улазак, исти захтјев је одбијен и од стране Владе Републике Српске. Након одлука којом се забрањује пријевремени улазак, Град је поднио Захтјев за заказивање расправе за одређивање накнаде за експропријацију, прва расправа је одржана 11.04.2024. године, гдје се власници (породица Црнојачки) нису одазвали позиву и добили су привременог заступника, одржано је неколико рочишта, и када је све требало бити завршено 13.09.2024. године на посљедњем рочишту дошао је правни заступник породице Црнојачки и затражено је одлагање и ревизија цијелог случаја, послје више година по први пут се на рочишту појавио и један од власник Јован Црнојачки. Након више одржаних рочишта Основни суд у Бијељини као суд првог степена је 04. априла ове године донио рјешење којим је утврдио новчану накнаду у виду тржишне вриједности непокретности коју је Град Бијељина као корисник експропријације био дужан платити сувласницима ове непокретности. На ову одлуку Јован Црнојачки је упутио жалбу, чека се одлука Окружног суда у Бијељини и жалбени поступак је у току. Поред тога Јован Црнојачки је упутио жалбу и Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове пред којом се сада води другостепени поступак (првостепени поступак је као исход имао одбијање жалбе Јована Црнојачког и овај поступак се водио пред подручном јединицом РУГИП-а у Бијељини). Другостепени поступак се води због оспоравања рјешења о експропријацији.

Након правоснажног окончања судског поступка ћемо имати дефинитивну одлуку, у случају да она буде позитивна за Град слиједи измирења досуђеног износа накнаде и Град Бијељина као корисник експропријације ће се моћи укњижити са правом својине на

предметним непокретностима, те привести намјени предметну локацију и наставити реализацију планираних пројекata.

))))))))))

2. Поред свега наведеног по годинама у наредном периоду Град Бијељина ће континуирано радити и на сљедећим активностима: Расписивање јавног позива за реконструкцију Водоторња.

Град Бијељина је крајем 2021.године расписао јавни позив за идејно рјешење за архитектонско уређење, реконструкцију и адаптацију објекта „Водоторањ”. На овај јавни позив пристигла су два конкурсна рјешења која је Град откупио. Сљедећи корак који ће Град предузети јесте провјера стања објекта у смислу статике и комплетног архитектонско-грађевинског статуса у сарадњи са експертима, и од резултата те анализе ће зависити сљедећи кораци, односно одређивање будуће намјене објекта. Биће размотрена могућност и осликавања и освјетљења Водоторња у наредним годинама.

[illegible]

3. Наставак рада по свим досадаšnjim принципима, а то су: транспарентност и континуирано улагање у људе и образовање. Кроз континуирано улагање у људе и образовање обећано је да ће се наставити са исплатом свих до сада уведених субвенција, стипендија, подстицаја и подршке уз њихово континуирано повећање сваке године. Град Бијељина обезбјеђује и новчану подршку за изградњу дјечијих игралишта у склопу ЗЕВ-ова.

Град Бијељина је и у току 2025.године наставио исплату свих субвенција које су грађанима биле доступне и током претходних година почев од 2021. године откако је на мјесту градоначелника Љубиша Петровић. Актуелно од субвенција Град Бијељина тренутно додјељује субвенције за новорођене бебе, за вантјелесну оплодњу (четврти покушај), за куповину ђачких карата за основце и средњошколце, за куповину школског прибора, за куповину сензора за мјерење глукозе у крви код обољелих од дијабетеса тип један, за родитеље старатеље особа са потешкоћама у развоју старијих од 30 година, за куповину или изградњу прве некретнине за младе брачне парове, за куповину и уградњу топлотних пумпи, за куповину сеоских кућа за младе брачне парове, за изградњу игралишта у склопу ЗЕВ-ова...Актуелно се рјешава проблем који је настао око исплате субвенција за боравак дјеце у приватним вртићима. Напомињемо и да Град Бијељина обезбеђује нове уџбенике за ђаке Основних школа од петог до девог разреда. Град Бијељина је и рекордер по броју и висини додјељених стипендија, по први пут прошле године су уведене и спортске стипендије, као и такозване ГОЛД стипендије за најбоље студенте завршних година, а настављамо и са додјелом финансијских средстава мастратима и докторатима за израду њихових завршних дисертација.

Град Бијељина додјељује и подстицаје у области предузетништва, по први пут ове године биће уведени и подстицаји за власнике занатских радњи из области старих заната. Поред тога финансирамо и пројекте бројних удружења. Напомињемо да смо и рекордери по

Градска управа Града Бијељина на челу са градоначелником Љубишом Петровићем наставља одлучно борбу против криминала и корупције који су оковали Бијељину у протеклим годинама. Транспарентан рад и откривање случајева корупције и даље ће остати међу приоритетним задацима Градске управе. Подсјетимо, у протеклом периоду поднијето је више десетина кривичних пријава због несавјесног пословања, злоупотреба положаја, крађи, присвајања градског земљишта, рушења објеката попут Ванековог млина. По свим кривичним пријавама у току је провјера истражних органа и Тужилаштва, против неких одговорних лица су подигнуте и Оптужнице. Градска управа и даље ће остати посвећена борби за правду и заштиту народног интереса и народног новца.

[illegible][illegible]

))))))))))

7. Поред свега наведеног по годинама у наредном периоду Град Бијељина ће континуирано радити и на следећим активностима: Разматрање могућности за увођење додатних облика подршке грађанима: за боравак у бањско-климатским лечилиштима за пензионере са најмањим примањима.

Одговор: Одјељење за друштвене дјелатности

Град Бијељина у континуитету помаже најстаријој популацији становништва, а сваке године дозначавају се средства Удружењу пензионера у Бијељини, која се поред осталог користе и за субвенционисање бањског лијечења пензионера.

У 2024.години Град је Удружењу пензионера дозначио 50.000 КМ за додјелу једнократних помоћи.

Наставићемо да радимо у том правцу, у плану је да се изнађе начин за увођење субвенција за боравак наших пензионера у Бањи "Дворови" која је у власништву Града.

8. Поред свега наведеног по годинама у наредном периоду Град Бијељина ће континуирано радити и на следећим активностима: Разматрање могућности за увођење додатних облика подршке грађанима: подршка младим брачним паровима који се искључиво баве пољопривредом.

Град Бијељина је први у Босни и Херцеговини који је увео субвенцију за куповину напуштених сеоских кућа за младе брачне парове. Већ трећу годину заредом суфинансира куповину сеоских домаћинстава путем Јавног конкурса на основу кога се одобравају средства за куповину прве некретнине. Распон субвенција се креће од 14.500 до 20.000 КМ. Градска управа ће и у наредном периоду наставити са реализацијом пројекта „Суфинансирање куповине сеоских домаћинстава“ и да посвећено и одговорно улаже у породицу, те да задржимо младе на овим просторима. Субвенције за куповину сеоских домаћинстава за младе брачне парове су наш допринос да се млади људи охрабре да остану на селу или да се врате на село. Актуелна је анализа ситуације, односно прављење Регистра за младе брачне парове који се искључиво баве пољопривредном производњом, након завршене анализе размотрићемо увођење нових видова подршке.

9. Настavaк proširenja sistema javne rasvjete.

Град Бијељина наставља са активностима на унапређењу и модернизацији јавне расвјете, у циљу повећања безбједности, енергетске ефикасности и квалитета живота грађана.

На урбаном и сеоском подручју које покрива Град Бијељина постоји око 22.000 свјетилки, од којих се већина налази у сеоским подручјима.

У протеклом периоду извршена је замјена дијела расвјете у урбаном подручју града, када је замјењено и постављено 3.929 нових ЛЕД свјетилки, које троше мање електричне енергије и имају дужи вијек трајања. У току је замјена преосталих 700-800 свјетилки у

Свјетилјке које су демонтиране приликом замјене ЛЕД свјетилјки биће искоришћене за проширење јавне расвјете у сеоским подручјима, посебно тамо гдје су грађани већ упутили захтјеве за увођење и проширење јавне расвјете.

Град је ове године окончао јавну набавку за проширење мреже јавне расвјете у износу од 60.000 КМ, што је за 20.000 КМ више у односу на прошлу годину, када је за ове намјене било планирано 40.000 КМ. Овим улагањем Град потврђује своју посвећеност равномјерном развоју, стварању сигурнијег окружења и ефикаснијем управљању јавном инфраструктуром.

Изградња новог Ватрогасног дома у Бијељини почела је 2021.године и одвија се кроз фазе, у складу са могућностима буџета и планираном динамиком. До сада су завршене четири фазе, а у току ове године предвиђена је и пета фаза – тендер је у фази избора најповољнијег понуђача, која подразумејева покривање објекта. До сада је у пројекат уложено укупно 1.924.430 КМ, а планирано је да објекат буде завршен до краја 2026. године или евентуално прве половине 2027. године, уз завршне радове и на инсталацијама, вањском уређењу и опремању. У току је јавна набавка за наставак радова у оквиру пете фазе.

Изградња радионица за обављање практичне наставе у Техничкој школи „Михајло Пупин“ у Бијељини одвијала се у неколико фаза и започета је 2020. године, ове године нас очекују радови на петој фази, а након радова у оквиру пете фазе треба да услиједи опремање радионица неопходним машинама и материјалима. До сада је уложено укупно 1.571.327, 32 КМ, вриједност овогодишње јавне набавке (пета фаза) је 600.000, 00 КМ и јавна набавка је покренута.

Град Бијељина је већ предузео значајне кораке када је у питању изградња парка „Кнез Иво од Семберије“. Дobili смо локацијске услове и урађен је пројекат са допуном пројекта

[illegible]

- [illegible]

- Планирано је да Бијељина буде први град у Босни и Херцеговини, у којем ће овакав систем кориштења гео-термалних потенцијала бити примјењен.

15. Инфраструктурни пројекти који су у плану, а чија реализација зависи искључиво од додатних средстава изван редовног локалног буџета (подршка републичког нивоа, кредитна задужења): Завршетак реконструкције "коридора"-Улице Стефана Дечанског.

[illegible]

Град Бијељина је 16.маја 2022.године потписао споразум о финансирању са Развојним програмом Уједињених нација (УНДП), у оквиру којег је планирана и реализација пројеката енергетске ефикасности односно реконструкција дијела јавне расвјете на подручју града Бијељина.

Дио јавне расвјете који није обухваћен овим пројектом биће предмет неке од наредних фаза, у складу са расположивим средствима.